**УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА НА 2023 ГОД**

**Выдержка из Положения о порядке и условиях вступления в действительные (ассоциированные) члены Ассоциации консультантов в области коммерческой недвижимости» (Ассоциация КОКОН).**

1. Предварительные переговоры о вступлении в Ассоциацию КОКОН с потенциальными претендентами проводит Президент Ассоциации КОКОН и/или члены Правления Ассоциации КОКОН.

1. При достигнутой в результате переговоров договоренности о вступлении компании в члены Ассоциации КОКОН, представитель компании подает соответствующее заявление и заполняет анкету.

1. Заявление на вступление рассматривается Правлением Ассоциации КОКОН на ближайшем с момента подачи заявления заседании Правления или выносится на заочное голосование Правления.

1. При положительном решении Правления о принятии компании в члены Ассоциации КОКОН, которое фиксируется специальным Протоколом, администратор Ассоциации высылает компании выписку из Протокола.

1. Годовой членский взнос на 2023 год для действующих членов Ассоциации КОКОН составляет 30,000 рублей.

1. Размер единовременного вступительного взноса для новых членов составляет 15,000 рублей, годовой членский взнос составляет 30 000 рублей.

1. Вступительные взносы и членские взносы НДС не облагаются в связи с применением Ассоциацией упрощенной системы налогообложения.

1. Вступительный взнос уплачивается не позднее одного месяца со дня приема нового члена Ассоциации КОКОН путем внесения суммы вступительного взноса на расчетный счет Ассоциации КОКОН.

1. После оплаты вступительного взноса и годового членского взноса компании высылается сертификат действительного (ассоциированного) члена Ассоциации консультантов в области коммерческой недвижимости.

1. Компания, вступившая в Ассоциацию КОКОН, обязана в письменной форме уведомить администратора Ассоциации КОКОН о назначении своего представителя, отвечающего за взаимодействие с Ассоциацией КОКОН.

**Президенту Ассоциации консультантов**

**в области коммерческой недвижимости**

**Ошурко А.А.**

**От специалиста в области коммерческой недвижимости**

***Наименование Юр.лица/ИП***

**Заявление**

Прошу принять меня в члены Ассоциации консультантов в области коммерческой недвижимости. С условиями вступления членов в Ассоциацию и выхода из Ассоциации, о размере вступительного первоначального членского взноса ознакомлен.

*Генеральный директор* / *Индивидуальный предприниматель*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /*ФИО* /

м.п.

*Дата*

**Анкета для вступления в Ассоциацию**

|  |  |
| --- | --- |
| **НАЗВАНИЕ КОМПАНИИ / БРЕНД** |  |
| **НАЗВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**  **ИНН / ОГРН**  **ОГРНИП (ДЛЯ ИП)** |  |
| **РУКОВОДИТЕЛЬ**  **ФИО**  **КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН**  **E-MAIL** |  |
| **УЧРЕДИТЕЛИ**  **ФИО**  **КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН**  **E-MAIL** |  |
| **КОНТАКТ ДЛЯ ОБНОВЛЕНИЯ**  **ФИО**  **КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН**  **E-MAIL** |  |
| **САЙТЫ КОМПАНИИ** |  |
| **КОЛ-ВО БРОКЕРОВ**  **ПО СЕГМЕНТАМ** | **Офис:**  **Стрит-ритейл:**  **ПСН:**  **ТЦ:**  **Склады и производство:** |
| **СКОЛЬКО СДЕЛОК В КВ.М.**  **ЗА 2022 ГОД** | **Офис:**  **Стрит-ритейл:**  **ПСН:**  **ТЦ:**  **Склады и производство:** |

**Инструкция по оплате взноса в Ассоциацию КОКОН**

1. Оплата производится по следующим реквизитам:

|  |
| --- |
| **Полное наименование:**  Ассоциация консультантов в  области коммерческой недвижимости  **Сокращенное наименование:**  Ассоциация КОКОН |
| ОГРН: 1197700010023 от 03.07.2019 |
| ИНН: 7703478146 |
| КПП: 770301001 |
| Р/с: 40703810001810000028 |
| в АО «АЛЬФА-БАНК» |
| К/с 30101810200000000593 |
| БИК: 044525593 |
| Основание платежа:    *Перечисление членского взноса в Ассоциацию КОКОН за компанию "Наименование Вашей компании", НДС не облагается.* |

1. После оплаты необходимо отправить копию платежного поручения по электронному адресу: support@crepartner.ru